



Pressinfo PlanRadar

## **Europas führender Software-Anbieter für die Dokumentation und Kommunikation in der Bau- und Immobilienwirtschaft**

- **Mehr als 10.000 Kunden und 60.000 Nutzer mit den Schwerpunkten Bau, Architektur, Ingenieurwesen, Immobilienentwicklung und Immobilienmanagement**
- **Marktführer in der DACH-Region und Kunden in 46 Ländern weltweit**
- **2020 Start von neuen Niederlassungen in Europa**

**Wien** – Das in Österreich vor sieben Jahren als Start-up gegründete IT-Unternehmen PlanRadar hat sich mittlerweile erfolgreich als führender europäischer Software-Anbieter für die Dokumentation und Kommunikation in der Bau- und Immobilienbranche etabliert. In der gesamten DACH-Region und hier vor allem in Deutschland hat sich die einfach nutzbare Software für alle Geräte (**iOS, Android und Windows**) bereits einen fixen Platz bei Unternehmen im Bau- und Immobiliensektor gesichert.

Kern des Geschäftsmodells des Unternehmens bzw. des Produktkonzepts sind eine **Webanwendung und Mobile App**, die eine **lückenlose Dokumentation und Kommunikation aller Informationen und Aktivitäten** vom Architekturplan weg über die Errichtung von Gebäuden bis zur späteren Verwaltung des Objekts ermöglichen und alle Projektbeteiligten einbeziehen. Die damit verbundene Steigerung der Arbeitseffizienz und Reduktion der Fehlerhäufigkeit sichert PlanRadar einen wichtigen Wettbewerbsvorteil und ermöglicht seit der Unternehmensgründung kontinuierlich hohe Wachstumsraten.

Bis zum Ende des **ersten Halbjahrs 2020** stieg die Zahl der **Kunden auf über 10.000**, die Zahl der **Nutzer auf mehr als 60.000**. Den größten Anteil daran hatten die Branchen Architektur, Bau und Immobilienverwaltung. Projektpartner und Subunternehmer der Kunden wie insbesondere auf der Baustelle aktive oder im Auftrag von Hausverwaltungen tätige Handwerksbetriebe können die PlanRadar-App kostenfrei nutzen.

PlanRadar hat aktuell **Kunden in 46 Ländern in rund um dem Globus**. Das Produkt ist in der jeweiligen Sprache für jeden Markt verfügbar. Der geographischen Expansion wurde mit der Gründung mehrere Auslandstöchter Rechnung getragen. Aktuell verfügt das Unternehmen mit Hauptsitz in Wien über Niederlassungen in Südosteuropa, Skandinavien, Frankreich, Polen, Vereinigtes Königreich, und Russland. Bis Jahresende 2020 werden weitere Gesellschaften in Spanien, Italien und den Niederlanden folgen.



Im Zuge des **Wachstums vom Start-up zum führenden europäischen Anbieter** von Dokumentations- und Kommunikationslösungen für die Bau- und Immobilienwirtschaft wurde auch die Eigentümerstruktur des Unternehmens kontinuierlich verbreitert. So halten Investoren aus den Bereichen Venture Capital, Bauwirtschaft und IT, wie beispielsweise Insight Partners aus New York und die Risikokapitalfirma e.ventures Gesellschaftsanteile an PlanRadar.

## Zahlen und Fakten

Stand 01.12.2020

### PlanRadar GmbH

Unternehmenssitz: Wien

Branche: PropTech Company

Zielgruppen: Architekten, Ingenieure, Bauunternehmen, Immobilienverwalter, Projektentwickler, Facility Management

### Tochtergesellschaften und Niederlassungen

PlanRadar Wien - Head Quarter Ungarn, Tschechien, Slowakei

PlanRadar London - Head Quarter UK (seit 2019)

PlanRadar Zagreb - Head Quarter SEE (seit 2019)

PlanRadar Stockholm (HQ Skandinavien), Moskau, Warschau, Paris, Bozen, Bukarest, Madrid und Amsterdam (seit 2020)

**Clients: 10.000**

**User: 60.000+**

**Mitarbeiter: >150**

**Durchgeführte**

**Projekte/Woche : 25.000+**

**Länder : 46**

**Test Accounts/Monat: 7.000**

### Management

**Domagoj Dolinsek**, Founder

**Ibrahim Imam**, Co-Founder, Co-CEO Strategie Marketing, Sales

**Sander van de Rijdt**, Co-Founder Co-CEO Finanzen, Personal, Verwaltung

**Constantin Köck**, CTO Produktentwicklung, Support, Datenschutz

**Clemens Hammerl**, Chief Mobile Mobilentwicklung und Produktkonzeption



## Vom Start-up zum Marktführer: Die Planradar-Erfolgsgeschichte

**Wien** – Die PlanRadar GmbH wurde im Jahr 2013 Domagoj Dolinsek gegründet. Die langjährige Erfahrung in der Planung und Leitung internationaler Großprojekte ermöglichte eine konsequent an den Kundenbedürfnissen und der bestmöglichen praktischen Umsetzung unter den oft schwierigen Bedingungen von Baustellen orientierte Konzeption des Produkts. Ziel war die Erreichung größtmöglichen Kundennutzens durch eine radikale Vereinfachung der Dokumentation von Bauprojekten und der Kommunikation zwischen allen Beteiligten – Planern, Bauunternehmen, Zulieferern und Gewerken, Bauaufsicht, Bauherr und Hausverwaltung.

Bereits nach einer außergewöhnlich kurzen Vorlaufzeit konnte 2014 die erste Version der PlanRadar-Software auf den Markt gebracht werden. In den darauffolgenden Jahren wurde das Produkt in rascher Folge um wichtige zusätzliche Features erweitert und ist bis heute die umfassendste Lösung für das Dokumenten- und Informationsmanagement am Bau.

Parallel dazu wurde auch die geographische Präsenz kontinuierlich erweitert. Nach dem Start in Österreich und Deutschland wurden die Kunden in allen anderen weltweiten Märkten von den Niederlassungen in Wien und später auch von London und Zagreb aus betreut, ehe 2020 mit der Gründung von weiteren Niederlassungen in Schweden (für Skandinavien), Frankreich, Polen und Russland der bisher größte Wachstumsschub eingeleitet wurde. Im Herbst 2020 hat PlanRadar seine Standorte auf Italien, Rumänien, Spanien und die Niederlande ausgeweitet.

## PlanRadar- Unternehmen Meilensteine

**2013** Gründung durch Domagoj Dolinsek

**2014** Die PlanRadar Dokumentations- und Kommunikationslösung kommt in Österreich und Deutschland auf den Markt

**2017** PlanRadar erhält binnen eines Jahres gleich neun wichtige Preise für herausragende technische und unternehmerische Leistungen, unter anderem wird das Unternehmen als eines der 50 besten Start-ups Europas ausgezeichnet.

**2018** PlanRadar kann zum fünften Mal in Folge seine Umsätze mehr als verdreifachen und klettert über die Schwelle von 3000 Kunden. Planradar ist mittlerweile in 21 Ländern vertreten.

**2019** Gründung der ersten internationalen Niederlassungen in Großbritannien und Kroatien, von wo aus der gesamte Raum Südosteuropa abgedeckt wird.

**2020** In einer weiteren Finanzierungsrunde erhält PlanRadar von renommierten Investoren 30 Mio. Euro Kapital für die weitere Expansion. Weitere Niederlassungen folgen in Schweden (für Skandinavien), Frankreich, Polen und Russland sowie im Herbst 2020 Italien, Rumänien, Spanien und Niederlande.



## **PlanRadar – Produkt Outlook 2020**

### **Berichtsvorlagen - Product Release Juni 20**

Erstellen von normgerechten Reports und einfaches Kopieren von Unternehmensvorlagen, um Informationen den Standards entsprechend noch schneller zu kommunizieren. Ermöglicht die Erstellung digitaler Berichtsvorlagen und Bearbeitung von Bautagebüchern, Abnahmeprotokollen, Mängelanzeigen und andere Reports einfach auf Knopfdruck.

### **BIM – Product Release September 20**

Ermöglicht das Verorten von Tickets in 3D-Modellen und erlaubt eine noch genauere Lokalisierung von Mängeln, Aufträgen, etc. in Objekten.

### **Geotagging**

Es wird in Zukunft möglich sein, Tickets auch mit Geotags zu versehen, so dass man den jeweiligen Ort auf einer Landkarte aufrufen kann. Das Feature wird auf Kundenwunsch entwickelt.

### **Gantt-Charts**

Softwareerweiterung um Gantt-Charts. Das Feature wird auf Kundenwunsch entwickelt.

### **Überarbeitung Nutzerinterface**

Die Bedienungsfläche wird überarbeitet und optimiert, damit sich Nutzer noch besser, einfacher und schneller in der Webversion und App von PlanRadar zurechtfinden.



## **Planradar-Softwarelösung für alle Phasen im Lebenszyklus einer Immobilie**

Einfache und unmissverständliche Kommunikation sowie jederzeit verfügbare Informationen spielen im komplexen System Baustelle und in weiterer Folge der Bewirtschaftung von Immobilien eine Schlüsselrolle im Hinblick auf Kosteneffizienz, Transparenz und Fehlervermeidung.

Ein großer Vorzug von PlanRadar ist die Nutzerfreundlichkeit. Der intuitive Aufbau der Software ermöglicht es, dass Kunden damit binnen zehn Minuten an ihrem ersten Projekt arbeiten, in der Regel ist dafür nicht einmal eine Einschulung notwendig. Daten und Aufgaben werden als Tickets auf digitalen Plänen erfasst und abgearbeitet. Neue Pläne werden mittels Drag and Drop eingespeist. Pläne auf Papier gehören in der digitalen Planradar-Baustelle somit der Vergangenheit an.

### **Datenkontinuität ab der ersten Planung**

Grundlage der PlanRadar-Software sind digitale Entwurfspläne, die im Idealfall bereits von den planenden Architekten eingespielt werden. Die so generierten Daten werden in weiterer Folge für alle Aufgaben genutzt, die im Lauf des Lebenszyklus einer Immobilie zu bewältigen sind. Dazu gehören in der Bauphase insbesondere Baustellen- und Planungskoordination, Bauausführung, Örtliche Bauaufsicht, begleitende Kontrolle und Kostenverfolgung.

Die digitale Übergabe aller Daten aus der Bauphase stellt bei Betrieb und Wartung von Objekten eine wichtige Informationsgrundlage für Facility, Property und Asset Management dar.

Die mittels PlanRadar verfügbare, umfassende Datenbasis wird auch für die Alltagsarbeit von Hausverwaltungen genutzt. Ist z.B. eine Reparatur erforderlich, so wird die Schadensstelle einfach im elektronischen Plan markiert, eine verbale Ortsangabe für die Handwerker ist nicht mehr erforderlich. Gleichzeitig verfügt der Handwerksbetrieb damit auch über alle baulichen Informationen, die allenfalls für die korrekte Reparatur erforderlich oder hilfreich sein können.

### **Einfaches Handling durch Kombination aller Kommunikationsmittel**

Informationen bei Bau- und Immobilienprojekten müssen schnell, eindeutig und zur Verfügung stehen. PlanRadar ermöglicht genau das, indem innerhalb eines Systems alle relevanten Tools kombiniert werden: Digitale Baupläne, Text, Bilder, Sprachnotizen und digitale Berichtsvorlagen. PlanRadar ist in über 15 verschiedenen Sprachen erhältlich. Damit verlieren Sprachbarrieren oder unterschiedliche Sachkenntnisse wie z. B. bei Planern und Handwerkern auch deutlich an Relevanz. Nachfragen seitens des Informationsempfängers sind nur mehr äußerst selten



notwendig. Das wiederum schlägt sich in rascherer Abarbeitung von Aufgaben, höherer Kosteneffizienz und dank der besseren Verständlichkeit auch geringerer Fehlerhäufigkeit nieder.

### **Einmal informiert – alle informiert: Datenzugriff für alle Prozessbeteiligten**

In der Regel müssen auf Baustellen und in der Immobilienwirtschaft Informationen mehrere Empfänger erreichen. Die PlanRadar-Software übermittelt Daten automatisch an alle Mitarbeiter und Projektpartner, die über den entsprechend festgelegten Zugriff verfügen. Das stellt sicher, dass alle Prozessbeteiligten umfassend über den Stand der Arbeiten am jeweiligen Ticket informiert sind. Das umfasst neben den PlanRadar-Kunden auch Mitarbeiter von Drittfirmen (Handwerksbetriebe, Bauaufsicht, etc.), die kostenlos in die Kommunikation mittels PlanRadar eingebunden werden können. Alle Daten werden sicher und dauerhaft in der Cloud gespeichert, die Informationen gehen nicht verloren.

### **Zeit- und kostensparende Erstellung von Dokumentationen**

Die umfangreichen Dokumentationspflichten bei Bau- und Immobilienunternehmen stellen einen nicht unerheblichen Zeit- und Kostenfaktor dar. Mit einem umfangreichen Update im 2. Quartal 2020 wurde die PlanRadar-Bausoftware um Funktionen erweitert, mit denen die bisher äußerst zeitaufwendigen Dokumentationen von Projekten und die damit einhergehende Kommunikation revolutioniert werden. Mit fertig strukturierten Templates können ab jetzt alle wichtigen Standardberichte, die im Bau- und Immobiliensektor vorgeschrieben sind, in einem Bruchteil der bisher benötigten Zeit erstellt werden. Fertige Lösungen gibt es für die fünf häufigsten Anwendungsfälle: Bautagebuch, Abnahmeprotokolle, Mängelanzeigen vor und nach Abnahme und Behinderungsanzeigen. Darüber hinaus können mit einem Vorlageneditor zusätzliche Dokumentationsvorlagen für weitere Anwendungsfälle einfach auf die eigenen Anforderungen adaptiert und im eigenen Corporate Design erstellt werden.

### **Smartphone, Tablet, Laptop, PC: PlanRadar funktioniert auf allen Endgeräten**

PlanRadar vernetzt als Kommunikationsplattform Mitarbeiter aus verschiedenen Unternehmen und in unterschiedlichen Arbeitsstationen. Daher ist die Software so konzipiert, dass sie auf allen in Frage kommenden Endgeräten (Desktop, Tablet, Smartphone) auf Android, iOS, macOS und Windows genutzt werden kann. Dadurch ist PlanRadar sowohl für die Arbeit auf der Baustelle, als auch im Büro, die ideale Lösung.

### **Baustellentauglich: Die perfekte Software für harte Bedingungen**

An der Konzeption von PlanRadar sind Bauexperten in mindestens ebenso großem Maß beteiligt wie IT-Spezialisten. PlanRadar ist daher keine Büro-Software, die auch auf der Baustelle



verwendet werden kann, sondern eine für Bau- und Immobilienmanagement optimierte Vorort-Software, die effizient in die IT-Umgebung im Büro eingebunden ist.

Diese Produktphilosophie schlägt sich in Lösungen und Features nieder, die konsequent an den Anforderungen in der Praxis, insbesondere an den oft schwierigen Verhältnissen auf Baustellen orientiert sind. Beispiele dafür sind die Einbindung von Sprachnotizen, die das Tippen von Texten ersetzen, das speziell bei Kälte oder Nässe mühsam und fehleranfällig sein kann, oder die Offline-Funktion, die die problemlose Verwendung von PlanRadar auch ohne funktionierende Internetanbindung ermöglicht.

### **Faires Preismodell mit kostenfreier Nutzung durch Projektpartner**

Das PlanRadar-Preismodell ist so strukturiert, dass Projektpartner und Subunternehmer der Kunden auch ohne eigene kostenpflichtige Lizenz in die Kommunikation mittels PlanRadar eingebunden werden können. Das bewirkt, dass alle Prozessbeteiligten PlanRadar aktiv nutzen und somit die Effizienzvorteile dieser hochspezialisierten Softwarelösung für die Bau- und Immobilienbranche genutzt werden können. Eine kostenlose Testphase von einem Monat ermöglicht es, PlanRadar risikolos kennenzulernen.

## **PlanRadar Web App Preise**

### **Lizenz BASIC**

**29,00 € pro Monat:**

1 Hauptbenutzer

- Unlimitierte Subunternehmer
- Unlimitierte Projekte
- Unlimitierte Tickets
- Unlimitierte Exporte / Monat
- Unlimitierte Software-Updates
- Bis zu 10 digitale Pläne
- BASIC Support

### **Lizenz PRO**

**99,00 € pro Monat und Benutzer:**

- Unlimitierte Subunternehmer
- Unlimitierte Projekte
- Unlimitierte Tickets
- Unlimitierte Exporte / Monat
- Unlimitierte Software-Updates
- Individuelle Berichtsvorlagen
- Bis zu 100 digitale Pläne
- PRO Support

### **Lizenz ENTERPRISE**

Individuelles Paket nach Unternehmensgröße und gewünschtem Leistungsumfang



## Managementportraits & Zitate\*

### **Domagoj Dolinsek, PlanRadar-Gründer**

Domagoj hat mehr als 10 Jahre Erfahrung bei der Planung und Bauleitung internationaler Großprojekte. Als ausgewiesener Experte in der Branche kennt er die Herausforderungen und Anforderungen der Bau- und Immobilienindustrie. Aus dem eigenen Bedürfnis heraus die Projektdokumentation und Kommunikation der Projektbeteiligten am Bau mit einer cloudbasierten Applikation zu vereinfachen, hat der Unternehmer als Pionier 2012 den Grundstein zur Entwicklung von PlanRadar gelegt. Seine Leidenschaft für die Technik hat er beibehalten. Domagoj arbeitet laufend an innovativen Lösungen für strategisch wichtige Großkunden, um die Effizienz im Bau- und Immobiliengeschäft zu verbessern.

*„Das Produktkonzept von PlanRadar wurde nicht von IT-Experten entwickelt, sondern es entstand buchstäblich auf der Baustelle. Ausgehend von den praktischen Problemen bei der effizienten Kommunikation zwischen unzähligen Prozessbeteiligten am Bau, also oft unter äußeren Bedingungen, die IT-Spezialisten im Büro nur von Hörensagen kennen, wurde PlanRadar von der ersten Stunde weg extrem praxisnah konzipiert und das merkt man bis heute. Dass PlanRadar in der Praxis genauso gut funktioniert, wie es in der Theorie versprochen wird, hat mehr als alles andere dazu beigetragen, dass unsere Unternehmensgeschichte von Anfang an eine Erfolgsstory war.“*

### **Ibrahim Imam – Co-CEO**

Ibrahim leitet die Unternehmens- und Wachstumsstrategie und die dazugehörigen Go-to-Market-Teams, von Marketing und Akquise, über den Vertrieb bis hin zum Managen der Verkaufskanäle. Ibrahim gründete vor PlanRadar gemeinsam mit Sander bereits fünf IT-Unternehmen. Er setzte hier seine über 15-jährige Erfahrung in Marketing & Sales und sein Netzwerk in Europa, den USA und im Mittleren Osten wirksam ein, um diese Unternehmen von der Idee, über die Umsetzung bis hin zum Wachstum oder zum erfolgreichen Exit voranzutreiben.

*„Der große Erfolg auf unserem erweiterten Heimmarkt, der DACH-Region sowie ausgewählten weiteren Märkten, verschafft uns eine starke Basis für die globale Expansion. Unseren bereits aktiven Niederlassungen in Großbritannien, Südosteuropa, Skandinavien, Frankreich, Polen und Russland werden in den kommenden Jahren zahlreiche weitere folgen und bereits 2022 planen wir mit PlanRadar auf vier Kontinenten – Europa, Nordamerika, Asien, Australien - vertreten zu sein.“*

### **Sander van de Rijdt – Co-CEO**

Sander ist Teil der Unternehmensführung und leitet die Abteilungen Finanzen, Personal und Administration. Vor PlanRadar gründete Sander gemeinsam mit Ibrahim bereits fünf IT-





Unternehmen mit Geschäftsbetrieben in Europa, den USA, dem Nahen Osten und Zentralasien. Er setzte hier seine Erfahrung als internationaler Unternehmensberater wirksam ein, um diese Unternehmen von der Idee, über die Umsetzung bis hin zum Wachstum oder zum erfolgreichen Exit voranzutreiben.

*„PlanRadar ist seit Gründung des Unternehmens auf einem außerordentlichen Erfolgskurs und auch die jüngste Finanzierungsrunde über 30 Mio. Euro im Frühjahr 2020 unterstreicht das große internationale Vertrauen in das Wachstums- und Ertragspotenzial unseres Unternehmens. Dieses stabile Fundament ermöglicht uns umfangreiche Investitionen in die kontinuierliche Erweiterung des Leistungsspektrums und in die Optimierung des Kundennutzens. Zudem macht es uns auch zu einem attraktiven Arbeitgeber für Spitzenkräfte der Branche.“*

#### **Constantin Köck – CTO**

Constantin bringt über 15 Jahre Erfahrung in der Softwareentwicklung in seine Rolle als Chief Technology Officer bei PlanRadar ein. Er leitet die Produktentwicklung, Kundensupport und ist für Datenschutz, Sicherheit und den Betrieb der Infrastruktur verantwortlich. Constantin war Mitbegründer von PlanRadar, verantwortlich für die Entwicklung des ersten Produktkonzepts mit Clemens und Domagoj. Er stützte sich auf seine Erfahrungen als Entwickler führender Softwareprodukte in großen Unternehmen und Teamleiter internationaler Produktentwicklungsteams. In seinen früheren Positionen hat er Produkte für die Pharmaindustrie und die öffentliche Hand im Bereich Web und Mobile umgesetzt.

*„Eine effiziente Kommunikations- und Dokumentationsplattform zu schaffen, stellt am Bau und in der Immobilienbranche eine große Hausforderung dar. Jede Baustelle ist per Definition ein Unikat und daher nie so standardisierbar wie etwa industrielle Produktion. Zudem gehören die Prozessbeteiligten unterschiedlichen Unternehmen an und müssen nicht von Büro zu Büro, sondern direkt vom Bau kommunizieren können. Mit PlanRadar steht eine Softwarelösung zur Verfügung, die diesen speziellen Gegebenheiten perfekt Rechnung trägt.“*

#### **Clemens Hammerl – Chief Mobile**

Clemens verantwortet bei PlanRadar die Mobilentwicklung sowie die Produktkonzeption. Clemens ist Mitgründer von PlanRadar, und entwickelte das erste Produktkonzept und die Prototypen mit Constantin und Domagoj. Er bringt mehr als 10 Jahre Erfahrung in der Software- und Produktentwicklung in internationalen Unternehmen mit und hat im Laufe seiner Karriere über 20 Mobilanwendungen von der Idee zur Marktreife geführt.

*„PlanRadar wurde nicht für stationäre Anwendung am PC konzipiert und dann kamen mobile Anwendungen dazu, sondern es ist eine originär für die Verwendung auf Mobilgeräten erstellte*



*Softwarelösung. Alle Funktionen sind in vollem Umfang für Smartphones und Tablets verfügbar und vor allem auch einfach nutzbar. Mit PlanRadar werden alle Kommunikations- und Dokumentationsaufgaben sofort an Ort und Stelle erledigt, eine spätere Nachbearbeitung im Büro, die Verzögerungen und zusätzlichen Arbeitsaufwand mit sich brächte, ist nicht erforderlich.“*

\* Die Zitate können in unveränderter Form für Berichterstattung zu PlanRadar frei verwendet werden. Bei Abänderungen ersuchen wir Sie, vorab die Pressestelle zu kontaktieren.

## **PlanRadar-Anwender (Auswahl)**

PlanRadar ist eine Web Applikation für Architekten, Ingenieure, Bauunternehmen, Immobilienverwalter, Projektentwickler, Facility Management. Zu den Kunden zählen u. a. die Strabag, Porr, Bilfinger, Siemens, die Rewe-Gruppe und CBRE zu seinen Kunden.

### **Strabag AG**

Die Strabag AG, einer der führenden europäischen Baukonzerne gehörte zu den ersten Großunternehmen die PlanRadar auf breiter Front in der Baukommunikation und der Baustellenkoordination einsetzen. Bereits 2016 wurde unter anderem die komplette Baudokumentation für das herausfordernde Großprojekt Sanierung U4 für die Wiener Linien mit der PlanRadar-Webapplikation vorgenommen. „Mit PlanRadar können wir die Baudokumentation sehr viel schneller als bisher abwickeln und somit beim Erstellen der Berichte wesentlich Zeit einsparen. Insbesondere ist der Baufortschritt mit der mobilen App durch einfaches und zielgenaues Verorten der Tickets am Plan jederzeit nachvollziehbar“

### **PORR AG**

Die PORR AG, eines der größten österreichischen Bauunternehmen und einer der Top-Player in Europa, setzt seit 2014 im Bereich Dokumentation und Kommunikation im Bauprozess auf die Software von PlanRadar. sicherzustellen und ermöglicht eine effiziente interdisziplinäre Zusammenarbeit unserer Teams auf den Baustellen und in den Büros, sowie mit externen Partnern.

„Für eine effiziente interdisziplinäre Zusammenarbeit unserer Teams auf den Baustellen und in den Büros braucht es digitale Lösungen. Der Projekterfolg ist von einem lückenlosen Informationsfluss unter unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie externen Partnern abhängig – mit PlanRadar stellen wir genau diese reibungslose Dokumentation und smarte Kommunikation sicher.“ Karl-Heinz Strauss, CEO Porr AG



### **HANDLER Gruppe**

Die HANDLER Gruppe realisiert als General- und Totalunternehmer mit rund 400 Beschäftigten an 3 Standorten in Österreich und einem Jahresumsatz von ca. 150 Millionen Euro Bauprojekte. Darunter auch das preisgekrönte Objekt Hoho in Wien. PlanRadar wird von Handler bereits seit 2015 eingesetzt, durch vereinheitlichte und transparente Kommunikation zwischen allen Projektbeteiligten können zeit- und kostenaufwendige Fehler und Verzögerungen massiv reduziert werden.

### **ATP**

ATP Architekten Ingenieure ist mit mehr als 900 Mitarbeitern eines der größten Büros für Integrale Planung in Europa und arbeitet bei zahlreichen Projekten mit PlanRadar. Das primär in Mittel- und Osteuropa tätige Unternehmen begleitet Bauherren im Rahmen einer interdisziplinären Partnerschaft mit allen Architektur- und Ingenieurleistungen aus einer Hand. Interdisziplinäre Teams planen in elf europäischen Metropolen: Wien, München, Frankfurt, Berlin, Hamburg, Nürnberg, Zürich, Moskau, Budapest, Zagreb und der Zentrale in Innsbruck integrierte Lösungen für komplexe Hochbauvorhaben.

### **REWE Group**

Die REWE Group ist einer der führenden europäischen Einzelhandelskonzerne mit dem Schwerpunkt Lebensmittel. REWE setzt PlanRadar sowohl im Asset und Property Management ihrer bestehenden, als auch bei der Planung neuer Filialen ein. „PlanRadar ist sehr einfach einsetzbar und ermöglicht uns eine Steigerung der Kosteneffizienz im Management unserer Bestandsliegenschaften und bei der Realisierung neuer Standorte.“

## **Projekte und Kundenfeedback**

### **Speicherinsel Danzig**

---

**Bauherr** UBM Development AG  
**Kosten** k.A.  
**Fläche** 2.866 m<sup>2</sup>

**Fertigstellung** Q1/2019  
**Arbeitsort** Danzig, Polen  
**Kategorie** Hochbau

Auf der spektakulären Speicherinsel in Danzig plant **UBM** die Entwicklung eines Holiday Inn mit 236 Zimmern. In einem weiteren Gebäude sollen Dienstleistungsflächen und Büros entstehen. Die Speicherinsel liegt in unmittelbarer Nähe zum historischen Stadtzentrum von Danzig. Im Zuge einer städtischen Entwicklungsmaßnahme entsteht hier ein Stadtviertel mit gemischter Nutzung – Wohnen, Shopping, Entertainment und Hotels.



#### Stellungnahme **UBM:**

Das leicht zu bedienende Tool **PlanRadar** ermöglicht ein übersichtliches Management möglicher Mängel. Auch über die App können schnell und einfach Daten abgerufen und gesteuert werden. Zudem ist eine schnelle Weitergabe von Informationen durch integrierte Kontakte möglich. Es erfolgt ein effizientes Zeit- und Kostenmanagement.

### **Bürogebäude OMV Raffinerie**

---

**Bauherr** Erste Group Immorent GmbH

**Fläche** 12.626m<sup>2</sup>

**Fertigstellung** Dezember 2017

**DELTA** wurde mit dem Management der Projektentwicklung sowie der Projektsteuerung in folgenden Phasen: Projektvorbereitung, Planung Ausführungsvorbereitung beauftragt. Außerdem übernahm **DELTA** die begleitende Kontrolle in der Phase der Ausführung.

**Arbeitsort** Schwechat

**Kategorie** Hochbau

#### Stellungnahme **DELTA:**

PlanRadar diente bereits in der Ausführungsphase als Werkzeug, um den Baufortschritt zu dokumentieren und später versteckte/verdeckte Bauteile aufzunehmen.

Der Einsatz von PlanRadar erleichterte zu einem späteren Zeitpunkt die Aufnahme von Mängeln im Zeitraum vor der Übergabe enorm, da das Erfassen intuitiv und das System selbstlernend ist. Wiederholungsmängel sind mit minimalem Aufwand qualitativ hochwertig erfasst. Die Nachbearbeitung der Mängel wird ebenfalls, im Gegensatz zu den konventionellen Mangelmanagementmethoden, effektiver und vor allem effizienter.

### **Quartier Belvedere Central**

---

**Bauherr** Strauss & Partner Development GmbH

**Kosten** k.A.

**Fläche** 25.000m<sup>2</sup> Liegenschaftsfläche

**Fertigstellung** letzter Bauteil 6 in 2020

**Arbeitsort** Wien, Österreich

**Kategorie** Hochbau

Am Wiener Hauptbahnhof entwickelt UBM derzeit ein neues Stadtviertel, das Quartier Belvedere Central (QBC). Hier entstehen auf rund 25.000m<sup>2</sup> sechs Bauteile mit unterschiedlicher Nutzung. Die Hotels, betrieben von Ibis und Novotel sind bereits fertiggestellt, ebenso die Bürogebäude QBC 3 & 4. Die derzeit noch in Bau befindlichen Bauteile QBC 3&4 werden als Büro Gastronomie- und Handelsflächen genutzt. Bis diesem Projekt wird der letzte Bauabschnitt im QBC 2020 geschlossen.

#### Stellungnahme **UBM:**

**PlanRadar** ermöglicht ein sehr effizientes Baumanagement. Über mobile Geräte kann jederzeit der aktuelle Status inklusive Pläne und Kontakte zugegriffen werden. So werden alle Informationen übersichtlich gebündelt. Kosten und Zeit können somit effizient gemanaged werden.

### **LKH Hall, Kinder- und Jugendpsychiatrie**

---



**Bauherr** Tirol Kliniken GmbH  
**Kosten** € 19,6 Mio.  
**Fläche** 6500 m<sup>2</sup>

**Fertigstellung** 2017  
**Arbeitsort** LKH Hall in Tirol  
**Kategorie** Hochbau

Durch **Malojer Baumanagement** wurde die örtliche Bauaufsicht vom Abbruch des Bestandsgebäudes, Errichtung des Technikkollektor sowie der komplette Neubau der „Kinder- und Jugendpsychiatrie“ wahrgenommen. Das neue Haus bietet mit 6 Stationen, Tagesklinik und einer Ambulanz altersspezifische Diagnostik und Behandlung.

Statement **Malojer Baumanagement**:

**PlanRadar** war eine perfekte Plattform für die übersichtliche Aufnahme und Abarbeitung aller Mängel. Sowohl bei den Firmen als auch beim Bauherrn hat **PlanRadar** großen Anklang gefunden und wird für neue Projekte weiterverwendet.

## Modernisierung U-Bahn U4

---

**Bauherr** Wiener Linien GmbH & Co KG  
**Kosten** € 29 Mio.  
**Fläche** 3,8 km

**Fertigstellung** 2016  
**Arbeitsort** Wien, Österreich  
**Kategorie** Tiefbau

Die Modernisierung des ca. 3,8 km langen westlichen Streckenabschnittes der U-Bahnlinie U4 zwischen Hütteldorf und Schönbrunn wurde in nur 128 Tagen Bauzeit fertiggestellt. Zu den durchgeführten Baumaßnahmen zählten die Unterbausanierung der Trasse, die Oberbausanierung, Hochbauarbeiten/Stationssanierungen sowie die Sanierung des 100 m langen und 120 Jahre alten Gewölbes.

PlanRadar ist für die Durchführung einer Baudokumentation ein sehr nützliches und effizientes Werkzeug.

*„Mit **PlanRadar** konnten wir die Baudokumentation sehr viel schneller als bisher abwickeln und somit beim Erstellen der Berichte wesentlich Zeit einsparen. Insbesondere ist der Baufortschritt mit der mobilen App durch einfaches und zielgenaues Verorten der Tickets am Plan jederzeit nachvollziehbar.“* – STRABAG AG, Dir. IC – Ingenieurbau

## Styria Media Center

---

**Bauherr** Styria Media Group  
**Kosten** € 60 Mio.  
**Fläche** 18.000 m<sup>2</sup>

**Fertigstellung** 2015  
**Arbeitsort** Graz, Österreich  
**Kategorie** Hochbau

Auf dem 21.659 m<sup>2</sup> großen Grundstück entstand auf einer Fläche von 5.400 m<sup>2</sup> das “Styria Media Center“ mit 14 Stockwerken unterteilt in drei Bauwerkssegmente. Der markante Baukomplex,



bestehend aus einem flachen Sockel und einem bis zu 60 Meter hohen Büroturm in Flügelform, bietet an die 1.200 Arbeitsplätze auf 18.000 m<sup>2</sup> Bürofläche.

Mit **PlanRadar** im Einsatz war hohe Kontrolle über das Bauprojekt gegeben – erhöhte Effizienz und Produktivität im Team sparten Zeit und Kosten.

## TOP 10 KUNDENFRAGEN

### Das Produkt

#### 1. Warum soll ich mich für PlanRadar entscheiden?

PlanRadar ist eine Software für die Dokumentation und Kommunikation bei Bau- und Immobilienprojekten, mit der Anwender Zeit und Kosten sparen. Verschiedene Features und Komfortfunktionen machen die Arbeit effizienter:

Benutzerdefinierbare Formulare und Berichte: Nutzer können **Aufbau und Aussehen von Tickets, Formularen, Checklisten, oder Berichten selbst festlegen**. Alternativ stehen zur sofortigen Nutzung zahlreiche Vorlagen zur Auswahl.

**Benutzerdefinierbares Dashboard and Filter:** Nutzer können festlegen, welche Informationen im Dashboard angezeigt werden. Filtereinstellungen definieren, nach welchen Parametern Informationen angezeigt werden sollen.

Projektübergreifende Suchfunktion: **Alle angelegten Projekte können vom Ersteller mittels praktischer Filterfunktion nach bestimmten Informationen durchsucht werden**. Damit lassen sich Sachverhalte und Leistungen auch Jahre nach Projektende per Fingertipp nachvollziehen.

**Statistiken und Auswertungsfunktionen** geben Übersicht über den Stand der Dinge und ermöglichen eine effiziente Planung.

#### 2. Wie erfolgt der Informationsaustausch mit PlanRadar?

Sobald der Auftraggeber ein neues Ticket erstellt, Änderungen vornimmt, oder neue Informationen hochlädt, **erhält der Auftragnehmer eine Benachrichtigung**. Dies ist auch der Fall, wenn Auftragnehmer mit einem Ticket interagieren – also ihrerseits Inhalte hinzufügen, mit anderen Projektbeteiligten kommunizieren, oder den Status ändern.

#### 3. Können auch externe Auftragnehmer PlanRadar nutzen?

Ja, für externe **Auftragnehmer ist die Nutzung der Software mit keinerlei Kosten verbunden**. Mit der praktischen **Chatfunktion** können Auftraggeber und Auftragnehmer bei der Bearbeitung von Tickets unkompliziert in Kontakt treten. Das ermöglicht eine **transparente und stets nachvollziehbare Kommunikation** der Projektbeteiligten.

#### 4. Welche Kosten sind mit PlanRadar verbunden?

Für die Nutzung von PlanRadar entfallen **monatlich oder jährlich Lizenzgebühren**. Für

Auftragnehmer ist die Nutzung kostenlos. Anwender können aus verschiedenen Lizenzmodellen wählen. Die BASIC-Lizenz ist für 29 Euro pro Monat erhältlich.

## Technische Features

### 5. Wie werde ich über fällige Aufgaben informiert?

Unsere App basiert auf einem Ticketing-System. Bei Fälligkeit eines Tickets **erhalten die zuständigen Projektpartner umgehend eine PUSH-Benachrichtigung auf die App und/oder werden per E-Mail in Kenntnis gesetzt. Damit der Informationsfluss nicht überhandnimmt, können allen Nutzern Rollen zugewiesen werden.** Darin ist festgelegt, wer welche Informationen zu sehen bekommt und Bearbeitungen vornehmen kann. **Das stellt sicher, dass Projektpartner nur die für sie relevanten Informationen erhalten.**

### 6. Auf welchen Plattformen und mit welchen Geräten kann man PlanRadar nutzen?

PlanRadar ist **als Webversion und als App verfügbar.** Die Webversion kann auf Desktop-Geräten mit jedem modernen Browser aufgerufen werden. Die PlanRadar App ist auf **Android, iOS und Windows für alle mobilen Endgeräte** verfügbar.

## Support, Sicherheit & Schulungen

### 7. PlanRadar ist ein digitales Produkt – wie sieht es mit dem Support aus?

PlanRadar verfügt am Hauptsitz in Wien über einen **inhouse-Support, der Kunden auf Deutsch und Englisch bei ihren Anliegen unterstützt.**

### 8. Wo liegen die Daten? Ist auch alles DSGVO konform?

PlanRadar ermöglicht die **DSGVO-konforme Speicherung und Verarbeitung von Informationen** für Bau- und Immobilienprojekte. Um den Datenschutz und die Datensicherheit zu gewährleisten, setzt PlanRadar auf ein mehrstufiges Sicherheitssystem:

Die **Übertragung aller Daten erfolgt via HTTPS/TSL: Die Daten werden verschlüsselt,** so dass sie von Dritten nicht ausgelesen werden können. Außerdem wird so die **Integrität der Daten sichergestellt,** so dass übermittelte Informationen nicht manipuliert werden können. Alle Daten werden entsprechend der Datenschutzverordnung **ausschließlich auf Amazon S3 Objektspeichern in Deutschland gesichert.** Laut Anbieter zählen die Amazon Web Services zu den sichersten Computing-Infrastrukturen der Welt und werden rund um den Globus von Unternehmen aus allen Sparten genutzt. PlanRadar verfügt über einen **Datenschutzbeauftragten, der die Organisation und Einhaltung des Datenschutzes verantwortet.** Alle Mitarbeiter und



insbesondere die Verantwortlichen im IT-Bereich erhalten umfassende Schulungen zu Datenschutz und Datensicherheit.

#### **9. Sind zur Nutzung von PlanRadar Schulung notwendig oder benötigt man eine eigene IT-Abteilung?**

Aufgrund seiner Nutzerfreundlichkeit ist **die Bedienung der Software auch für Laien innerhalb kurzer Zeit erlernbar**, so dass keine Schulungen notwendig sind. Neue Anwender erstellen bereits in wenigen Minuten ihr erstes Projekt und teilen Informationen mit ihren Teams. Das **Vorhandensein einer IT-Abteilung stellt keine Voraussetzung** für die Verwendung von PlanRadar dar. Wir kümmern uns um alle technischen Details.

### **Cooperative Plattform**

#### **10. Was mache ich, wenn mein Auftragnehmer nicht mit PR arbeiten möchten?**

Sollte ein Auftragnehmer Bedenken bezüglich der Nutzung von PlanRadar Bedenken haben, bestehen zwei Möglichkeiten:

Ein Weg besteht darin, dem **Nachunternehmer die Vorteile der Software zu vermitteln**. Das wichtigste Argument: **Für Nachunternehmer ist die Nutzung von PlanRadar mit keinerlei Kosten verbunden**. Durch die **Digitalisierung von Prozessen sparen sowohl Auftraggeber als auch Auftragnehmer Zeit und damit Geld**. Dank der intuitiven Benutzeroberfläche sind die Funktionen der Software **auch von Laien innerhalb weniger Minuten zu erlernen** – eine langwierige Einschulung ist nicht nötig. Eine weitere Möglichkeit besteht darin, die **Nutzung vertraglich voranzusetzen**. Doch auch in diesem Fall empfiehlt es sich, im Zuge von Gesprächen die Vorteile von PlanRadar für Bau- und Immobilienprojekte hervorstreichend.

## Pressekontakte

### Unternehmenskontakt

**PlanRadar GmbH**

Seilerstätte 22, 1010 Wien

+43 (0)720 517 135

[info@planradar.com](mailto:info@planradar.com)

[www.planradar.com](http://www.planradar.com)

### Pressekontakt

**PlanRadar GmbH**

**c/o M'CAPS Group GmbH**

Barbara Flasch-Breulmann, +43 676 322 54 46

MB PR, Marketing, Publikationen GmbH

Thomas Brey, +43 676 542 39 09

[PlanRadar\\_PR@mcaps.at](mailto:PlanRadar_PR@mcaps.at)

Pressefotos auf Anfrage verfügbar



PlanRadar Founder Team – vlnr Clemens Hammerl, Ibrahim Imam, Domagoj Dolinsek, Sander van der Rijdt und Constantin Köck